

**СВЯЗЬ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ
И ИНТЕНСИВНОГО ВОСПРОИЗВОДСТВА ЛЕСОВ СО СПОСОБАМИ
ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ВО ВРЕМЕННОЕ ВЛАДЕНИЕ
НЕФТЕГАЗОВЫМ КОМПАНИЯМ**

В работе обсуждаются вопросы интенсивного лесовосстановления в лесном хозяйстве РФ. Затронуты аспекты, связанные с процессами рекультивации земель и восстановления лесов нефтегазовыми компаниями. Показано, что объективному анализу состояния дел в этом секторе экономики и решению задачи интенсивного лесовосстановления препятствует отсутствие сведений об общих площадях лесных земель, отданных во временное владение и/или пользование нефтегазовым компаниям, отсутствие сведений о нарушенных и загрязненных землях, об объемах искусственного (естественного) лесовосстановления, или их недостоверность, а также несогласования в регламентирующих нормах Градостроительного, Земельного и Лесного Кодексах РФ, которые уже приводят к негативным следствиям в практике лесовосстановления нарушенных лесных земель нефтегазовыми компаниями.

Ключевые слова: интенсивное лесовосстановление; нефтегазовые компании; рекультивация; нарушенные земли; договор аренды; установление публичного сервитута.

L. V. Kanitskaya

**CONNECTION OF THE EFFECTIVENESS OF LAND RECULTIVATION
AND INTENSIVE FOREST REPRODUCTION WITH THE METHODS
OF TRANSFERRING LAND TO OIL AND GAS COMPANIES
FOR TEMPORARY OWNERSHIP**

The paper discusses the issues of intensive reforestation in the Russian Federation's forestry sector. It also addresses aspects related to the processes of land reclamation and forest restoration by oil and gas companies. It is shown that an objective analysis of the state of affairs in this sector of the economy and the solution of the problem of intensive reforestation is hindered by the lack of information about the total areas of forest lands temporarily owned and (or) used by oil and gas companies, the lack of information about disturbed and polluted lands, the volume of artificial (natural) reforestation, or their unreliability, as well as inconsistencies in the regulatory norms of the Urban Planning, Land and Forestry Codes of the Russian Federation, which already lead to negative consequences in the practice of reforestation of disturbed forest lands by oil and gas companies.

Keywords: intensive reforestation; oil and gas companies; reclamation; disturbed lands; lease agreement; establishment of a public easement.

С учетом состояния лесного хозяйства РФ, и прогноза динамики лесных ресурсов задачи интенсивного воспроизводства лесов целевыми породами будут оставаться актуальными в долгосрочной перспективе

После того как в 2015 г. была обнародована «Концепция интенсивного использования и воспроизводства лесов» [1], практически все — и ученые, и практики имели большие надежды на активное включение в работу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, Федерального агентства лесного хозяйства, подведомственных отраслевых институтов, региональных органов исполнительной власти в области лесных отношений, и всех заинтересованных лесопромышленных компаний [2]. Однако спустя уже 5–6 лет все стали говорить о системном кризисе в управлении лесами Российской Федерации и о необходимости коренной реорганизации лесопромышленного управления [1–5]. Наиболее артикулировано нерешенные до сих пор задачи выразил Соколов В. А. [8]:

- функция лесоустройства в настоящее время децентрализована, хотя должна быть обеспечена на Федеральном уровне;
- не ушли от остаточного принципа обеспечения денежными средствами лесного хозяйства регионов;
- требуют модернизации и усовершенствования
- методы лесоустройства и лесоинвентаризации;
- не выработан механизм финансирования затрат на лесное хозяйство, лесоустройство и научные исследования;
- нетехнологичный [9, с. 23–24] способ общественного производства в лесном хозяйстве блокирует решение лесоводственных, экономических задач по схеме: «реальные лесные ресурсы — норма пользования — соответствующие природно-экономическим условиям технологии заготовок и системы машин — транспорт — переработка — реализация — воспроизводство лесных ресурсов, охрана и защита леса»;
- отсутствует эколого-экономический анализ всего цикла воспроизводства лесов, как одного из инструментов организации лесного хозяйства и лесопромышленного управления.

Если трудности в лесном хозяйстве, которые связаны в большей степени с лесозаготовительными работами и последующим воспроизводством лесов, можно со временем преодолеть при внесении изменений и дополнений в Лесной Кодекс РФ, и переходом к технологическому типу общественного производства на базе специализированной цифровой платформы, то задачи восстановления лесных земель, взятых во временное владение и/или пользование нефтегазовыми компаниями, представляет гораздо бóльшую трудность.

Это связано во-первых, с абсолютной непрозрачностью сведений о площадях арендуемых участков лесных земель нефтегазовыми компаниями; во-вторых, с высокой степенью загрязнения земель не только углеводородами, но и сопутствующими добыче различными токсичными химическими реагентами,

шламами, пластовыми водами (причем процессы загрязнения делятся десятки лет, имеют накопительный характер и непредсказуемые последствия для биогеоценоза конкретного участка поверхности Земли), и в-третьих, это связано с различными способами передачи земельных участков во временное владение, или пользование: заключение договора аренды (ДА) и установление публичного сервитута (ПС). Все сказанное выше говорит об актуальности исследований в означенном направлении.

Цель данной работы — выявить связь эффективности рекультивации земель и интенсивного воспроизводства лесов нефтегазовыми компаниями со способами передачи лесных земель в пользование: ДА и ПС.

На сайте Федерального Агентства по недропользованию «Роснедра» [10] содержатся сведения о площадях участков недр месторождений, находящихся в различных областях РФ, предоставленных в пользование нефтегазовым компаниям, например, в 2025 г. В сумме площадь, переданная в пользование нефтегазовым компаниям за неполный 2025 г., составила 26 284, 72 км² или 2 628 472 га. Следует отметить, что, в основном, это лесные земли, поскольку самые крупные участки находятся на территории Республики Саха (Якутия) и ХМАО-Югра.

Теперь сопоставим эти данные с данными по площадям рекультивированных и земель, на которых было произведено лесовосстановление самыми крупными нефтегазовыми компаниями РФ (табл. 1).

Анализ данных, представленных в табл. 1, указывает на то, что в целом работы по рекультивации нарушенных и загрязненных земель, которые находятся в пользовании нефтегазовых компаний ведутся, но данные очень разнятся. Некоторые компании, например, такие как ПАО «НК «Роснефть» и ПАО «Лукойл», явно не дают достоверной информации о нарушенных землях.

Наиболее открыты компании ПАО «Газпром» и ПАО «Сургутнефтегаз». Последняя предоставляет также сведения о суммарной площади земель, находящейся в ее пользовании (см. рис.). Это позволяет оценить относительное количество нарушенных земель, которое составляло от 3,4 до 4,8 % от всех земель, находившихся в эксплуатации в 2022–2024 гг.

Если принять данные ПАО «Сургутнефтегаз» за достоверные, то в пересчете на ту площадь, которая была передана в пользование нефтегазовым компаниям только за 2025 г. — 2 628 472 га, можно предположить, что из них может быть нарушено около 126 166 га.

Конечно, земли, которые арендованы нефтегазовыми компаниями РФ на 3 801 месторождениях многократно, если не на два порядка превышают 2 628 472 га, поэтому цифры, фигурирующие в отчетах компаний ПАО «НК «Роснефть», ПАО «Лукойл» и ПАО «Газпром» за 2022–2024 гг. о нарушенных землях и приведенные в таблице 1, явно недостоверны.

По данным Министерства природных ресурсов и экологии РФ на начало 2024 г. площадь лесов России составляла 1,188 млрд га [15]. Площади лесовосстановительных работ нефтегазовыми компаниями приведены в табл. 2.

Таблица 1

Площадь нарушенных и рекультивированных земель

Компания, наименование показателя	Значения показателя по годам, га			Изменения показателя, проц.	Источник
	2022	2023	2024		
ПАО «Газпром»					[17]
Площадь нарушенных земель в течение года	35 597,15	33 683,61	26 385,76	– 21,7	
– в т. ч. загрязненных	75,94	50,2	14,24	– 71,6	
Рекультивировано нарушенных земель в течение года	15 053,12	33 447,84	24 001,68	– 28,2	
– в т. ч. загрязненных	77,19	59,21	12,74	– 78,5	
ПАО «НК «Роснефть»					[12, с. 26]
Площадь рекультивированных земель в течение года, в т. ч. загрязненных	117,00	117,00	45,00	–38,5	
ПАО «Лукойл»					
Площадь нарушенных земель в течение года	10,00	10,00	22,00	+120	
Площадь рекультивированных загрязненных земель	71,00	49,00	22,00	– 55,0	[13, с. 40]
ПАО «Сургутнефтегаз»					[14]
Площадь рекультивированных земель	5 281,00	5 822,00	7 847,00	+48,6	
Итого рекультивировано нарушенных земель	20 522,12	39 435,84	31 915,68	+35,7	



Площадь земель, находящейся в пользовании ПАО «Сургутнефтегаз» и возврат земель в лесной фонд РФ [14]

В открытых источниках также практически невозможно найти сведений об арендованных площадях и площадях, на которые установлен публичный сервитут нефтегазовыми компаниями.

Но первые возникшие сложности в вопросах лесовосстановления при установлении ПС при строительстве линейного сооружения — газопровод «Сила Сибири» ПАО «Газпром» уже начали анализировать и обсуждать.

Таблица 2

Сведения о лесокompенсационном восстановлении нефтегазовыми компаниями РФ [15; 16]

Наименование компании	Количество саженцев, тыс. шт	Площадь, га	Год
ПАО «Газпром»	2 000	5 267	2024
ПАО «НК «Роснефть»	10 821	н.д.	2023
ПАО «Лукойл»	8 700	1 400 000	2023
ПАО «Сургутнефтегаз»	3 300	~1 500	2023

Так, например, Феоктистов В. А. [17] в 2023 г., провел тщательный анализ Градостроительного, Земельного и Лесного кодексов РФ на предмет их согласованности между собой и выявил рассогласования, которые приведут к трудностям при установлении публичного сервитута в целях проведения инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории (ППТ) и проекта межевания территории (ПМТ) на землях лесного фонда, и показал возможность блокировки тех проектов, в которых предполагается рубка деревьев на лесном участке.

Из-за подобных рассогласований кодексов РФ и сама практика ведения дел в судебных инстанциях на предмет воспроизводства леса на примере решения Верховного суда РФ (ВС РФ) относительно ПАО «Газпром» оказалась весьма спорной и неоднозначной. Решение ВС РФ обязало ПАО «Газпром» провести лесовосстановительные работы на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, после строительства газопровода [18]. Этим решением было продемонстрировано, что нормы, (43–46 ЛК РФ), носят императивный характер и должны исполняться независимо от того были включены, или не были включены положения о лесовосстановительных работах в гражданско-правовые договоры, в частности при установлении ПС. Адвокаты же отмечают [18], что у ВС РФ отсутствовали законные основания для вынесения такого решения.

Таким образом в заключении можно констатировать, что интенсивное лесовосстановление в настоящее время даже при стандартном лесопользовании сталкивается с рядом нерешенных задач; отсутствуют сведения об общих площадях лесных земель, отданных во временное владение и /или пользование нефтегазовым компаниям; сведения о нарушенных и загрязненных землях, объемах искусственного (естественного) лесовосстановления также чаще всего отсутствуют, либо не всегда достоверны; рассогласования в регламентирующих нормах Градостроительного, Земельного и Лесного Кодексах РФ уже приводит к негативным последствиям в практике лесовосстановления нарушенных лесных земель.

Список использованной литературы

1. Концепция интенсивного использования и воспроизводства / Санкт-Петербург : ФБУ «СПбНИИЛХ», 2015. — 16 с.
2. Доронин М. С. Воспроизводство лесов как основа интенсивного лесного хозяйства: региональные аспекты / М. С. Доронин // Лесотехнический журнал — 2016. — № 2. — С. 7–15. — DOI: 10.12737/19948.
3. Соколов В. А. О воспроизводстве лесов в Красноярском крае / В. А. Соколов Е. В. Горяева // Интерэкспо Гео-Сибирь. — 2018. — Т. 2, № 4. — С. 317–320.
4. Бондарев А. И. О концептуальных положениях интенсификации использования и воспроизводства лесов в Сибири / А. И. Бондарев, А. А. Онучин В. В. Читоркин, В. А. Соколов // Лесной журнал». — 2015. — № 6. — С. 25–34.
5. Заусаев В. К. Интенсификация воспроизводства лесов как необходимое условие устойчивого развития лесного комплекса Дальнего Востока России / В. К. Заусаев, Н. Н. Панкратова // Лесохозяйственная информация. — 2023. — № 4. — С. 61–70. — DOI 10.24419/LHI.2304-3083.2023.4.06 — EDN LXGKDA.

6. Русецкая Г. Д. Переход к освоению интенсивной модели использования и воспроизводства лесов / Г. Д. Русецкая, Л. В. Санина // *Baikal Research Journal*. — 2023. — Т. 14, № 1. — С. 91–104. — DOI 10.17150/2411-6262.2023.14(1).91-104. — EDN MGMHFL.

7. Изместьев А. А. Экономическая оценка классической модели непрерывного воспроизводства древесины / А. А. Изместьев. // *Известия Байкальского государственного университета*. — 2024. — Т. 34, № 2. — С. 365–378. — DOI 10.17150/2500-2759.2024.34(2).365-378. — EDN DBREBI.

8. Соколов В. А. Проблемы лесоустройства в России / В. А. Соколов // *Сибирский лесной журнал*. — 2021. — № 1. — С. 3–12.

9. Попов С. В. Организация хозяйства в России / С. В. Попов / Омск : Курьер, 1999. — 288 с.

10. Сводный перечень участков недр, предлагаемых для предоставления в пользование в 2025 году для разведки и добычи, а также геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, осуществляемых по совместной лицензии, входящих в утвержденные перечни по субъектам Российской Федерации (УВС, ПВ, ЛГ) по состоянию на 04.04.2025 года / Роснедра. — 25 нояб. — 2025. — URL: <https://rosnedra.gov.ru/activity/informatsionnye-resursy-i-programmy/svodnyu-perechen-uchastkov-nedr-predlagaemykh-dlya-predostavleniya-v-polzovanie-v-2025-godu-dlya-raz40425> (дата обращения 25.11.2025).

11. Отчет о социальной деятельности Группы «Газпром» за 2024 год / ПАО «Газпром». — URL: <https://sustainability.gazpromreport.ru/2024/environmental-protection/biodiversity-preservation/#c13556> (дата обращения: 25.11.2025).

12. Годовой отчет ПАО «НК «Роснефть» за 2014 г. / ПАО «НК «Роснефть». — URL: https://www.rosneft.ru/Investors/annual_reports (дата обращения: 25.11.2025).

13. Годовой отчет ПАО «ЛУКОЙЛ» за 2024 год / ПАО «Лукойл». — URL: <https://mec-analytics.ru/upload/iblock/68b/zfb8pc3015yqehb4fge0dcc6twoee45k/Годовой%20отчет%20ПАО%20ЛУКОЙЛ%20за%202024%20г.pdf> (дата обращения: 25.11.2025).

14. Рекультивация земель, охрана лесов // ПАО «Сургутнефтегаз». — URL: <https://www.surgutneftegas.ru/responsibility/ecology/prirodookhrannye-meropriyatiya/okhrana-ratsionalnoe-ispolzovanie-zemel> (дата обращения: 25.11.2025).

15. Шаповалова А. Названо число высаженных предприятиями «Роснефти» деревьев за год / А. Шаповалова // *Lenta.ru*. — 10 янв. — 2024. — URL: <https://lenta.ru/news/2024/01/10/vysazhennyh> (дата обращения: 25.11.2025).

16. Иванов Ю. Как государство и бизнес восполняют лесные ресурсы / Ю. Иванов // *Ведомости*. — 18 дек. — 2024. — URL: <https://www.vedomosti.ru/esg/climate/articles/2024/12/17/1082063-kak-gosudarstvo-i-biznes-vospolnyayut-lesnie-resursi> (дата обращения: 25.11.2025).

17. Феоктистов В. А. Особенности оформления прав на лесные участки при подготовке к строительству линейных объектов / В. А. Феоктистов // *ЛПК Сибири*. — 2023. — № 2. — С. 32–35.

18. ВС напомнил о порядке лесовосстановления, если положение об этом не включено в договор аренды участка // *Адвокатская газета*. — 12 сент. — 2022. —

URL: <https://www.advgazeta.ru/novosti/vs-napomnil-o-poryadke-lesovosstanovleniya-esli-polozhenie-ob-etom-ne-vklyucheno-v-dogovor-arendy-uchastka> (дата обращения: 25.11.2025).

Информация об авторе

Каницкая Людмила Васильевна — доктор химических наук, профессор кафедры отраслевой экономики и управления природными ресурсами, Байкальский государственный университет, 664003, г. Иркутск, ул. Ленина, 11, kanlv@mail.ru.

Author

Kanitskaya Lyudmila Vasilyevna — D. Sc. in Chemistry, Professor at the Department of Industrial Economics and Natural Resources Management, Baikal State University, 11 Lenin Str., Irkutsk, 664003, kanlv@mail.ru.