

КОМФОРТНЫЙ ИРКУТСК: АНАЛИЗ ТРАДИЦИЙ И ИННОВАЦИЙ В ФОРМИРОВАНИИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

В современном мире городская среда переосмысливается через призму комфорта жизни ее обитателей. Иркутск, с его богатой историей и стремлением к инновациям, предстает ярким примером такого переосмысления. Цель исследования заключается в анализе уникального сочетания иркутских традиций и современных технологий в формировании городской среды, отвечающей потребностям жителей и соответствующей международным стандартам жизненного пространства. В итоге проанализированные стратегии и проекты, направленные на модернизацию инфраструктуры и сохранение исторического наследия Иркутска, позволяют сделать вывод, что развитие города осуществляется динамично с равномерным распределением образовательных, медицинских и культурных учреждений, а также с учетом доступности сервисных служб во всех частях города, что является залогом устойчивости, а также повышения качества жизни граждан.

Ключевые слова: современные городские пространства, традиционная архитектура, инновации в городском дизайне, устойчивость, инновационный подход.

**V.A. Muravyov,
L.I. Troitskaya**

COMFORTABLE IRKUTSK: ANALYSIS OF TRADITIONS AND INNOVATIONS IN SHAPING THE URBAN ENVIRONMENT

In the modern world, the urban environment is reinterpreted through the prism of the comfort of life of its inhabitants. Irkutsk, with its rich history and commitment to innovation, is a prime example of this reinvention. The purpose of this study is to analyze the unique combination of Irkutsk traditions and modern technologies in the formation of an urban environment that meets the needs of residents and complies with international standards of living space. As a result, the analyzed strategies and projects aimed at modernizing the infrastructure and preserving the historical heritage of Irkutsk allow us to conclude that the city is developing dynamically with an even distribution of educational, medical and cultural institutions, as well as taking into account the availability of services in all parts of the city, which is the key to sustainability, as well as improving the quality of life of citizens.

Keywords: modern urban spaces, traditional architecture, innovations in urban design, sustainability, innovative approach.

Сложившаяся городская культура и архитектурное наследие определяют настоящее и будущее городского развития, акцентируя внимание на сохране-

нии уникального городского облика и одновременно на необходимости его аккуратной модернизации [1, с. 40].

Архитектура Иркутска представляет собой смесь различных стилей и направлений (деревянное зодчество, эклектика, классицизм, сибирское барокко, модерн, конструктивизм), которые отражают уникальное историческое наследие региона и создают неповторимый облик города. Изучение архитектурных традиций города, начиная от деревянного зодчества и заканчивая сталинским ампиром, позволяет увидеть, как исторические события и эстетические предпочтения прошлых эпох оставили свой отпечаток на городской среде. Традиции служат не только напоминанием о многогранной истории Иркутска, но и легко читаемыми символами городской идентичности для его жителей и гостей.

Осознание необходимости сохранения уникального исторического наследия Иркутска в контексте его современной жизни ведет к поиску гармоничных методов внедрения передовых инновационных технологий и устойчивых практик городского развития. Этот поиск предполагает осмысленный подход к вопросам экологии, социальной справедливости и экономической выгоды, поскольку устойчивое развитие требует равновесия между этими компонентами. Систематический подход к модернизации Иркутска включает в себя разнообразие задач, от реконструкции старых зданий с использованием современных технологий до создания новых объектов инфраструктуры, которые бы отвечали, как функциональным потребностям города, так и его экологической стратегии. Применяемые технологии и материалы должны не только гармонизировать с существующей городской тканью, но и отвечать современным требованиям энергоэффективности и экологичности.

Так, например, внедрение «зеленых» крыш и стен в архитектуру города способствует не только улучшению экологической ситуации в городах, но и созданию дополнительных зон для отдыха жителей, что в свою очередь улучшает качество городской жизни [2, с. 390]. Актуальность «зеленых» крыш и стен в современных условиях определяется рядом факторов: развитие больших и плотно застроенных территорий города приводит к так называемому «эффекту городского теплового острова», когда урбанизированные районы нагреваются сильнее окрестных зон из-за аккумуляции тепла зданиями и асфальтом; кроме того, ухудшается качество городского воздуха и уменьшается количество зеленых насаждений.

Одним из способов решения этих проблем являются инновационные решения в архитектуре, представляющие собой специально разработанные системы, которые позволяют культивировать растения на поверхностях зданий (технология выращивания растений на внутренних или внешних стенах зданий с использованием разнообразных систем поддержки, таких как гидропоника или каскадные контейнеры). Это не только зрелищно, но и действительно в плане уменьшения шумового загрязнения, очистки воздуха от вредных веществ и поглощения углекислого газа, снижения температуры воздуха в летний период, удержания дождевой воды, позволяющее снизить нагрузки на городскую канализационную систему. Зеленые крыши и стены активно используются в странах с развитым экологическим сознанием, таких как Германия, Сингапур, Канада и США. В этих странах существуют правительственные программы, стимулиру-

ющие внедрение экотехнологий в архитектуре, предоставление налоговых льгот и грантов для зеленого строительства. В России практика зеленых крыш и стен не получила такого широкого распространения, однако интерес к ним растет не только у экологов, но и у представителей недвижимости и архитектуры. Доказательством тому являются появляющиеся проекты зеленых крыш на общественных и частных зданиях в Москве, Санкт-Петербурге и других крупных городах.

Перед Иркутском, как и перед многими другими городами, стоит задача адаптации зеленых технологий под местные климатические условия. Энергоэффективность и уменьшение воздействия на окружающую среду становятся ключевыми принципами при разработке новых жилых и коммерческих зон.

Создание умных транспортных систем, которые снижают пробки и улучшают воздух в городе, является еще одним важным шагом в создании комфортного Иркутска. Имплементация систем умного города, таких как интеллектуальное уличное освещение и информационно-коммуникационные платформы для управления потоками транспорта и энергоресурсами, повышает эффективность городских служб и способствует сокращению расходов.

Для достижения устойчивости и комфорта при формировании городской среды ключевым является комплексный подход, который учитывает не только экономические и экологические, но и социальные аспекты городской жизни. Программы по улучшению доступности и инклюзивности городских пространств, для всех категорий жителей, определяют социальное направление городских инноваций. Это подразумевает не только физическую доступность для людей с ограниченными возможностями, но и создание условий для социального взаимодействия, обеспечение безопасности, культурного развития и участия в городской жизни [3, с. 58].

Повышение качества жизни в Иркутске неизменно связано с улучшением жилищных условий. Задача обновления жилищного фонда рассматривается не только с точки зрения сноса ветхого жилья, но и в контексте реконструкции зданий с сохранением при этом исторического облика города.

Приспособление архитектурного наследия к современным требованиям комфорта и безопасности – это сложный процесс, который обязывает архитекторов и застройщиков находить тонкий баланс между новыми и старыми конструктивными решениями. Адаптация зданий под современные стандарты изоляции, вентиляции и энергоэффективности, повышает их жизненный цикл и улучшает условия проживания для жителей.

Создание благоприятного городского ландшафта требует не только модернизации зданий, но и пересмотра традиционных городских пространств. Разработка парков, площадей и набережных предоставляет жителям места для отдыха и занятий спортом, стимулируя активный образ жизни и укрепляя здоровье горожан.

Включение экологически чистых транспортных средств, таких как велосипеды и электросамокаты, в городскую транспортную систему уменьшает выбросы углекислого газа и других вредных веществ, способствуя созданию более чистого и зеленого города [4, с. 18].

Важная сторона модернизации Иркутска – развитие цифровых технологий и их интеграция в городскую инфраструктуру. Внедрение интеллектуальных систем мониторинга и управления может существенно повысить эффективность уличного освещения, систем водоснабжения и отопления, а также улучшить уровень безопасности города.

Реализация проектов «умного города» ставит Иркутск в один ряд с передовыми городами мира, где информационные технологии используются для оптимизации городских процессов, от управления транспортом до мониторинга состояния окружающей среды и распределения ресурсов [5, с. 335].

При этом, в процессе переосмысления городской среды, крайне важно поддерживать сильную связь между различными слоями общества. Инклюзивное развитие подразумевает, что каждый горожанин, независимо от возраста, пола, состояния здоровья или социального статуса, должен иметь доступ ко всем аспектам городской жизни. Такие подходы требуют не только физического удаления барьеров, но и создания благоприятных условий для социального включения и активного участия в культурной жизни города.

Сбалансированное развитие требует также разумной градостроительной политики, которая обеспечивает равенство возможностей для всех районов города. Равномерное распределение образовательных, медицинских и культурных учреждений, а также доступность сервисных служб во всех частях города становится залогом устойчивого развития и повышения качества жизни граждан.

Наконец, аспекты устойчивого развития Иркутска не могут рассматриваться изолированно от федеральных программ, межрегионального сотрудничества.

Обмен опытом с другими городами, привлечение экспертов и интеграция лучших практик позволяют создавать новое городское пространство, которое одновременно является и уникальным, и отвечающим передовым стандартам комфорта и устойчивости [6, с. 279].

В Иркутске в 2024 г. проведена работа по облагораживанию городского пространства в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда». Подход к обновлению восьми общественных зон был осуществлен на основе инициативы местных жителей, выраженной через систему онлайн-голосования. Выбранные голосованием территории города были преобразованы для повышения комфорта и безопасности жителей.

Примером реализованных инициатив является реновация сквера на перекрестке улиц Ленина и Горького, где обновлено мощение, улучшены условия для доступности маломобильных групп населения и внедрены элементы зеленого дизайна, включая газоны и многолетние растения. Внедрены и новые элементы благоустройства для отдыха, такие как скамейки и качели. Также было усовершенствовано освещение на улице Лермонтова с инсталляцией световых арок и добавлением подсветки, что улучшило окружающую атмосферу. Мемориальный комплекс «Иерусалимская гора» также претерпел изменения в рамках программы благоустройства. Пешеходные зоны были аккуратно отреставрированы, для освещения дорожек использованы светодиодные светильники, а информационное сопровождение обеспечено за счет гранитных стендов, при этом было

проведено дополнительное озеленение территории. К обновленной инфраструктуре города добавились 24 дворовые территории, по шесть на каждый округ.

Проекты по реновации промышленных зон и неиспользуемых территорий, таких как старые фабрики или склады, в центры творчества, социокультурные и образовательные пространства уже начали менять облик города и его динамику. Формирование комфортного городского пространства в Иркутске требует тщательного продумывания и глубокого понимания социокультурной матрицы города, что делает важным диалог между властями, научными и творческими сообществами, бизнесом и жителями города.

Совокупность этих усилий и подходов призвана создать синергетический эффект, который позволит Иркутску возродиться и расцвести, сберегая свою уникальность и одновременно отвечая вызовам современности [7, с. 176].

Все эти меры в комплексе способствуют появлению нового образа Иркутска – города, который уважает свое прошлое, динамично развивается в настоящем и активно готовится к будущему. Иркутск стремится стать городом, в котором комфортно и интересно жить, что в конечном итоге будет способствовать улучшению качества жизни его жителей и привлечению новых.

Событийная программа (ярмарки, фестивали и другие мероприятия культуры) является неотъемлемой частью внешних преобразований в архитектонике города и его исторической среде. Частью социальной среды становятся проекты по ландшафтному преобразованию и развитию городских лесов и парков. Два проекта по преобразованию Верхней набережной реки Ангары стали своеобразным стартом качественных преобразований доступной городской среды – создана многопрофильная городская среда для самых разных видов времяпрепровождения на берегу полноводного русла Ангары. В качестве примера можно привести проект оживления Верхней набережной Иркутска.

В заключении стоит отметить, что городу необходимы значимые изменения, направленные на создание устойчивой и инклюзивной среды для своих жителей. Городская среда Иркутска, пусть не так стремительно, но постепенно преобразуется, создавая новую реальность, в которой традиции уважаются, инновации приветствуются, а устойчивость и инклюзивность являются основополагающими.

Следование принципам устойчивого развития и умного городского планирования означает, что Иркутск готовится не просто приспосабливаться к вызовам современности, но и активно формирует будущее, в котором есть место не только реакциям на внешние тенденции и проблемы, но и возможности действовать как инновационный, культурно-разнообразный центр, способствующий развитию человеческого потенциала и демонстрирующий глубокое уважение к своему наследию. Осуществление заложенных планов и инициатив требует постоянной отдачи, координации и сотрудничества между властями, бизнесом, общественными организациями и жителями города.

Список использованной литературы

1. Корниенко Е.С. Деревянное зодчество Иркутска: история, классификация и современные проблемы / Е.С. Корниенко. – DOI 10.24412/3034-4557-

2024-4-35-64 // Вестник национального исследовательского института культурного наследия. – 2024. – № 4. – С. 35–47.

2. Еремин Н.С. Иркутский регионализм как течение архитектуры советского модернизма / Н.С. Еремин, М.В. Золотарева. – DOI 10.21285/2227-2917-2024-2-383-397 // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. – 2024. – № 2. – С. 383–397.

3. Заборцева Т.И. Исторические сибирские региональные центры: потенциал развития (на примере Иркутска и Томска) / Т.И. Заборцева, О.А. Игнатова // Известия Иркутского государственного университета. Сер.: Науки о Земле. – 2024. – № 4. – С. 55–71.

4. Зимина Е.В. Благоустройство территории как фактор современного развития городской среды (на примере г. Иркутска) / Е.В. Зимина, Ю.А. Уразумбетова. – DOI 10.17150/2411-6262.2022.13(4).16 // Baikal Research Journal. – 2022. – Т. 13, № 4. – С. 16–28.

5. Роль общественных пространств в формировании комфортной городской среды (на примере Иркутска) / Н.В. Полякова, Т.И. Кубасова, Н.Г. Новикова, В.В. Поляков. – DOI 10.17150/2500-2759.2022.32(2).333-342 // Известия Байкальского государственного университета. – 2022. – № 32 (3). – С. 333–342.

6. Колодин К.И. Формирование идентичности современной архитектуры города (на примере Иркутска) / К.И. Колодин, П.А. Винокурова. – DOI 10.21285/2227-2917-2022-2-276-285 // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. – 2022. – № 2. – С. 276–285.

7. Хохрин Е.В. Стратегии и тактики дизайна городской среды в контексте развития деревянной застройки исторических кварталов Иркутска / Е.В. Хохрин, С.А. Смольков. – DOI 10.21285/2227-2917-2021-1-174-191 // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. – 2021. – № 1. – С. 174–191.

Информация об авторах

Муравьев Владислав Андреевич – магистрант, кафедра экономики строительства и управления недвижимостью, Байкальский государственный университет, г. Иркутск, vlad_myr283@mail.ru.

Троицкая Людмила Ивановна – кандидат экономических наук, доцент, кафедра экономики строительства и управления недвижимостью, Байкальский государственный университет, г. Иркутск, troitskayali@bgu.ru.

Authors

Muraviev Vladislav Andreevich – Master's Student, Department of Economics of Construction and Real Estate Management, Baikal State University, Irkutsk, evlad_myr283@mail.ru.

Troitskaya Lyudmila Ivanovna – Candidate of Economic Sciences, Docent, Department of Construction Economics and Property Management, Baikal State University, Irkutsk, troitskayali@bgu.ru.